



LES MOTEURS DU DEVELOPPEMENT DU TERRITOIRE DU SCOT DE FAYENCE

Synthèse des travaux de Laurent Davezies

SCoT du Canton de Fayence

Atelier du 12 mai 2010



LA RICHESSE PRODUITE ET CAPTEE PAR LES TERRITOIRES

Une lecture par les bases économiques

LA RICHESSE PRODUITE ET CAPTEE PAR LES TERRITOIRES

Qu'est ce qui fait la richesse d'un territoire ?

Comment comprendre les dynamiques économiques locales?

Un premier constat au niveau national :

- Les territoires où l'emploi progresse le plus n'ont pas forcément le PIB en plus forte croissance
- Les territoires où l'emploi progresse le plus sont ceux où le revenu progresse le plus

LA RICHESSE PRODUITE ET CAPTEE PAR LES TERRITOIRES

Qu'est ce qui fait la richesse d'un territoire ?

Comprendre la dynamique de création de l'emploi, c'est comprendre comment un territoire capte des ressources par :

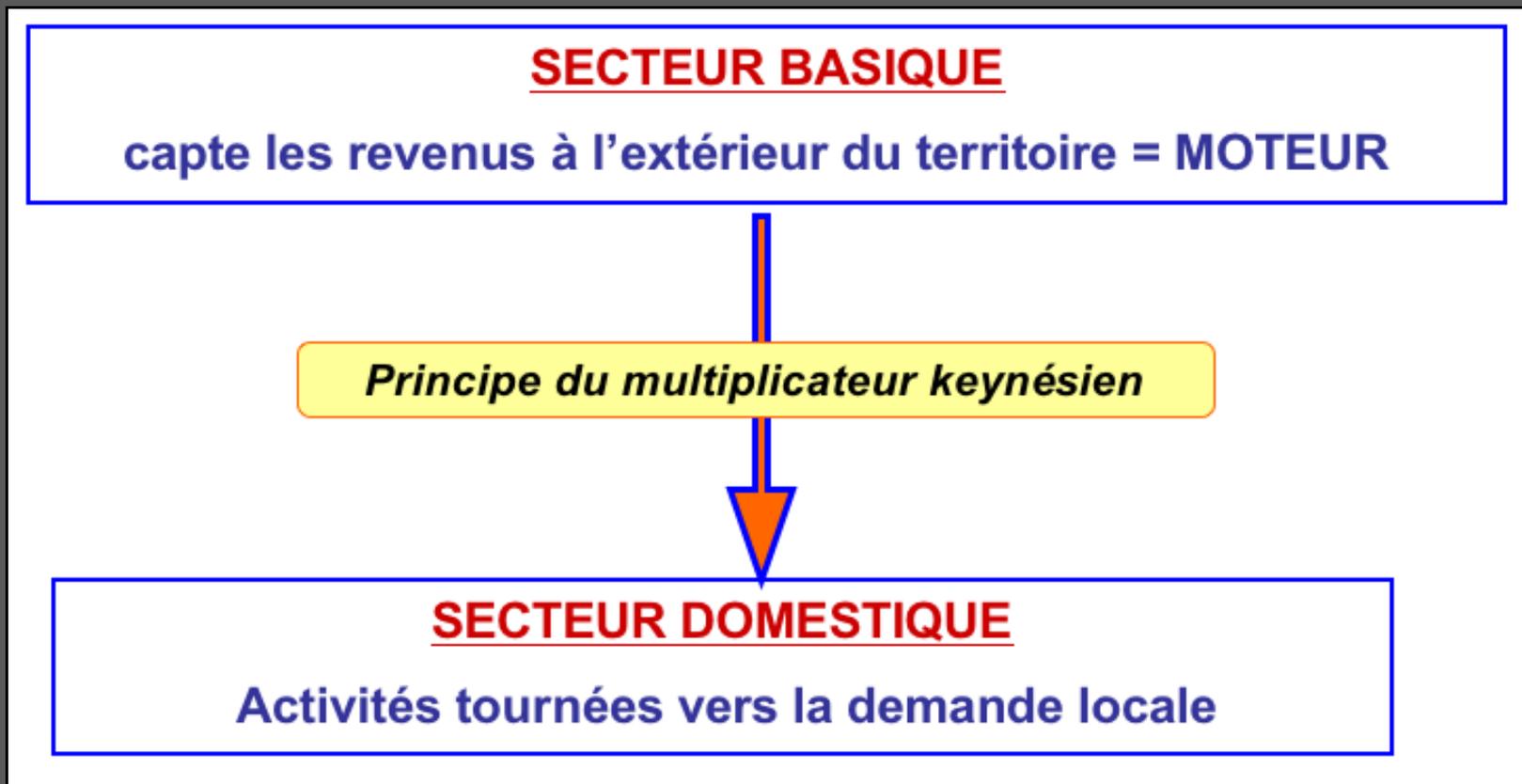
- Les dépenses d'argent sur place gagné ailleurs (tourisme, retraites...) -> **base résidentielle**
- Sa production de biens et services vendu au-delà de ces limites territoriales -> **base productive**
- L'emploi public -> **base publique**
- Les mécanismes de redistribution (social, santé) -> **base sociale**

Ces quatre points sont les bases de l'économie des territoires qui permettent de lier le développement économique avec ses composantes entrepreneuriales, démographiques et sociales

LA RICHESSE PRODUITE ET CAPTEE PAR LES TERRITOIRES

La déconnexion croissante entre richesse produite et revenus captée:
éléments d'appréciation globale

Représentation schématique de la théorie de la base économique

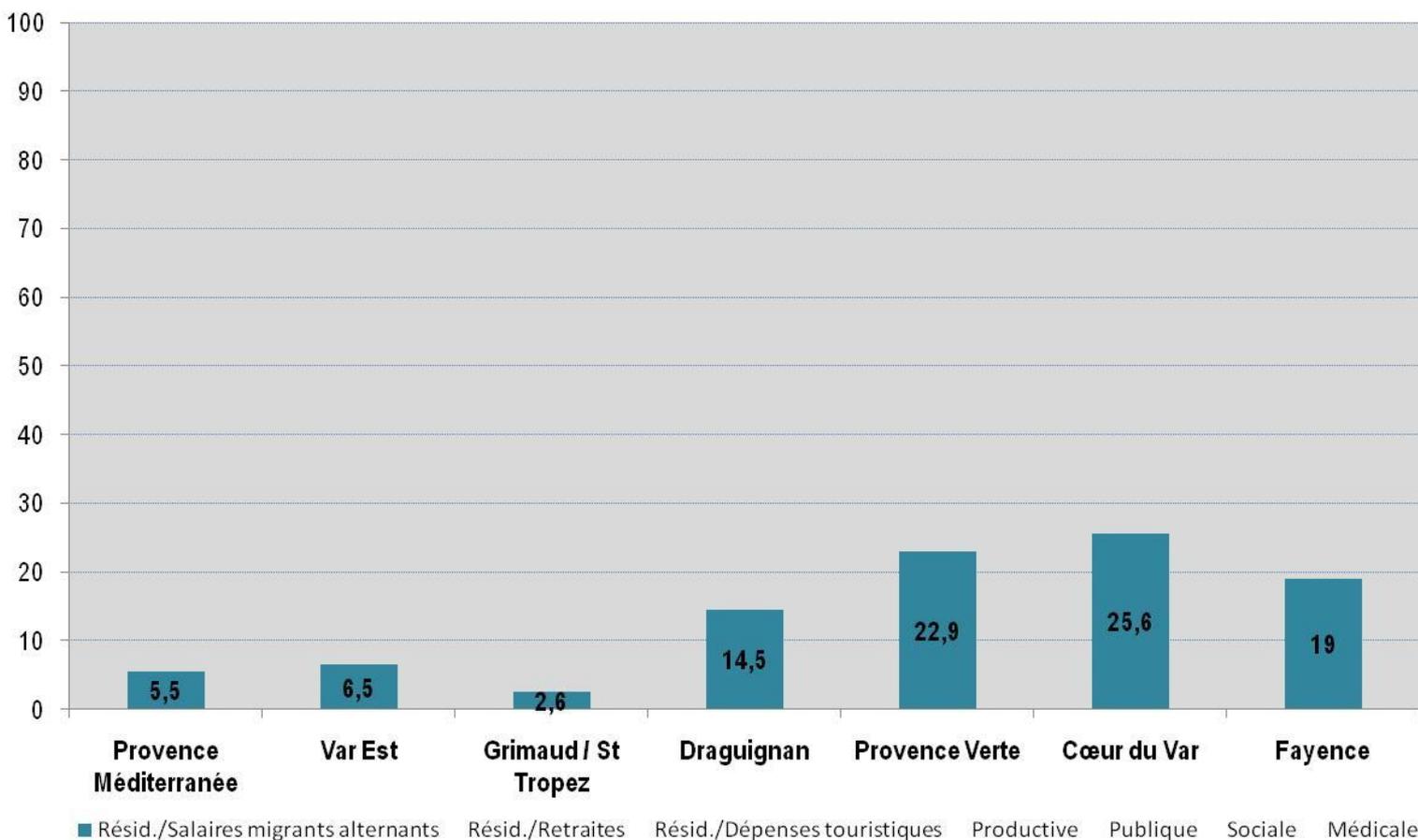




Bases résidentielles : liens domicile-travail

La part des salaires des migrants alternants : faibles sur la côte, significatifs (jusqu'au quart de la richesse locale) dans les territoires du Moyen Var

STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'Œil - 2009

Fayence: un territoire très dépendant des voisins en termes d'emplois, pour près de 30% dans les Alpes Maritimes

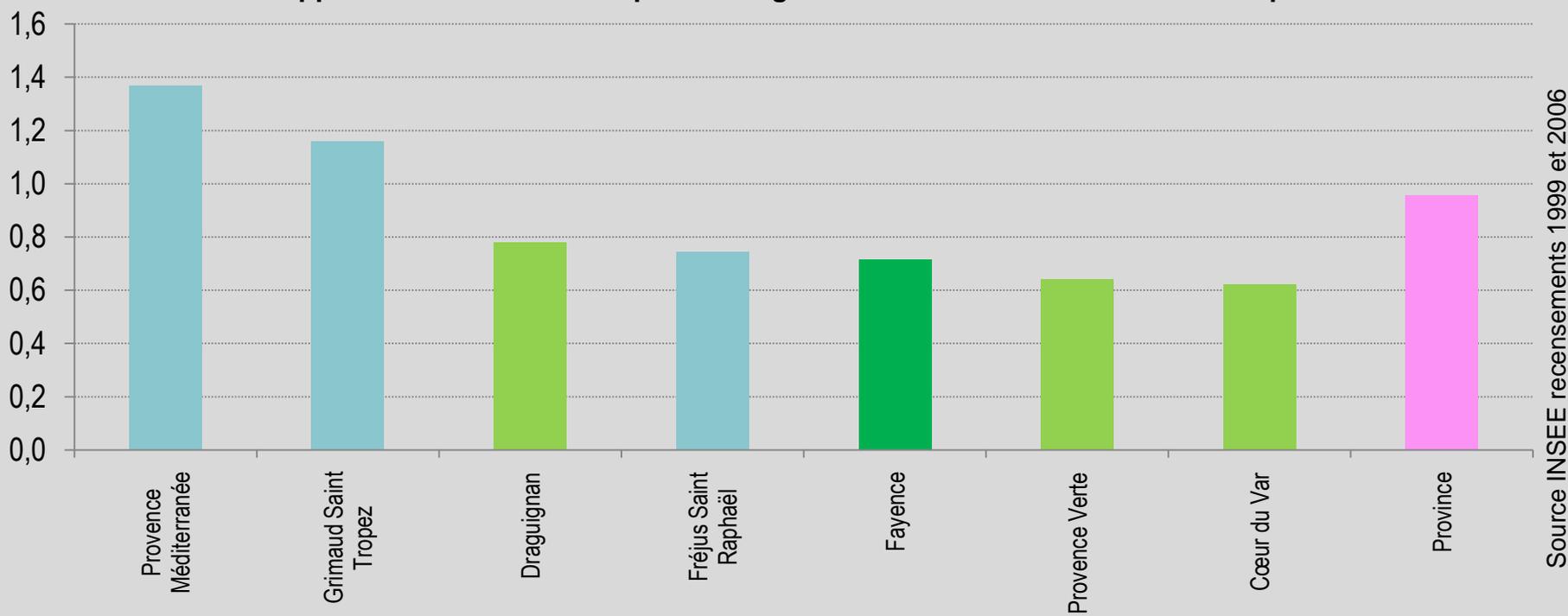
Des configurations très variables en fonction des polarités et des proximités

Répartition des flux domicile vers travail par SCoT de résidence (en colonne) selon la destination (en ligne) en 2006

| | Provence Méd. | | Provence verte | | Coeur de Var | | Draguignan | | GST | | Var Est | | Fayence | |
|----|---------------|-------|----------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|----------------|-------|------------------|-------|------------------|-------|
| 1 | Même com. | 48,7% | Même com. | 38,0% | Même com. | 35,2% | Même com. | 51,4% | Même com. | 57,8% | Même com. | 54,6% | Même com. | 37,2% |
| 2 | Même SCoT | 42,3% | Même SCoT | 20,5% | Prov. Méd. | 21,5% | Même SCoT | 25,9% | Même SCoT | 34,7% | Même SCoT | 28,2% | Grasse | 22,9% |
| 3 | MPM | 3,6% | Prov. Méd. | 10,8% | Même SCoT | 15,8% | Var Est | 9,6% | Prov. Méd. | 2,0% | Grasse | 4,5% | Même SCoT | 20,5% |
| 4 | SCoT PACA | 1,1% | Aix | 9,7% | Prov. Verte | 7,8% | Coeur de Var | 2,7% | Var Est | 1,9% | Draguignan | 3,2% | Sophia-Antipolis | 5,6% |
| 5 | IDF | 0,9% | MPM | 9,5% | Draguignan | 7,2% | GST | 1,7% | Draguignan | 0,8% | GST | 2,2% | Var Est | 4,7% |
| 6 | PACA non SCoT | 0,7% | Aubagne | 2,9% | SCoT PACA | 3,8% | Prov. Méd. | 1,6% | PACA non SCoT | 0,6% | CANCA | 1,9% | CANCA | 4,2% |
| 7 | Aubagne | 0,5% | Coeur de Var | 1,8% | Var Est | 2,5% | Grasse | 1,0% | CANCA | 0,5% | Sophia-Antipolis | 1,5% | Draguignan | 2,0% |
| 8 | Aix | 0,5% | Draguignan | 1,4% | GST | 1,5% | CANCA | 0,9% | IDF | 0,4% | Fayence | 0,7% | Autres régions | 0,8% |
| 9 | Prov. Verte | 0,4% | SCoT PACA | 1,3% | MPM | 1,0% | Var Ouest | 0,8% | Grasse | 0,4% | IDF | 0,7% | PACA non SCoT | 0,5% |
| 10 | GST | 0,3% | IDF | 1,1% | Aix | 0,9% | Prov. Verte | 0,8% | Autres régions | 0,3% | Prov. Méd. | 0,7% | IDF | 0,3% |

Une création d'emplois inférieure à l'implantation d'actifs ayant un emploi : renforcement de la fonction résidentielle de Fayence

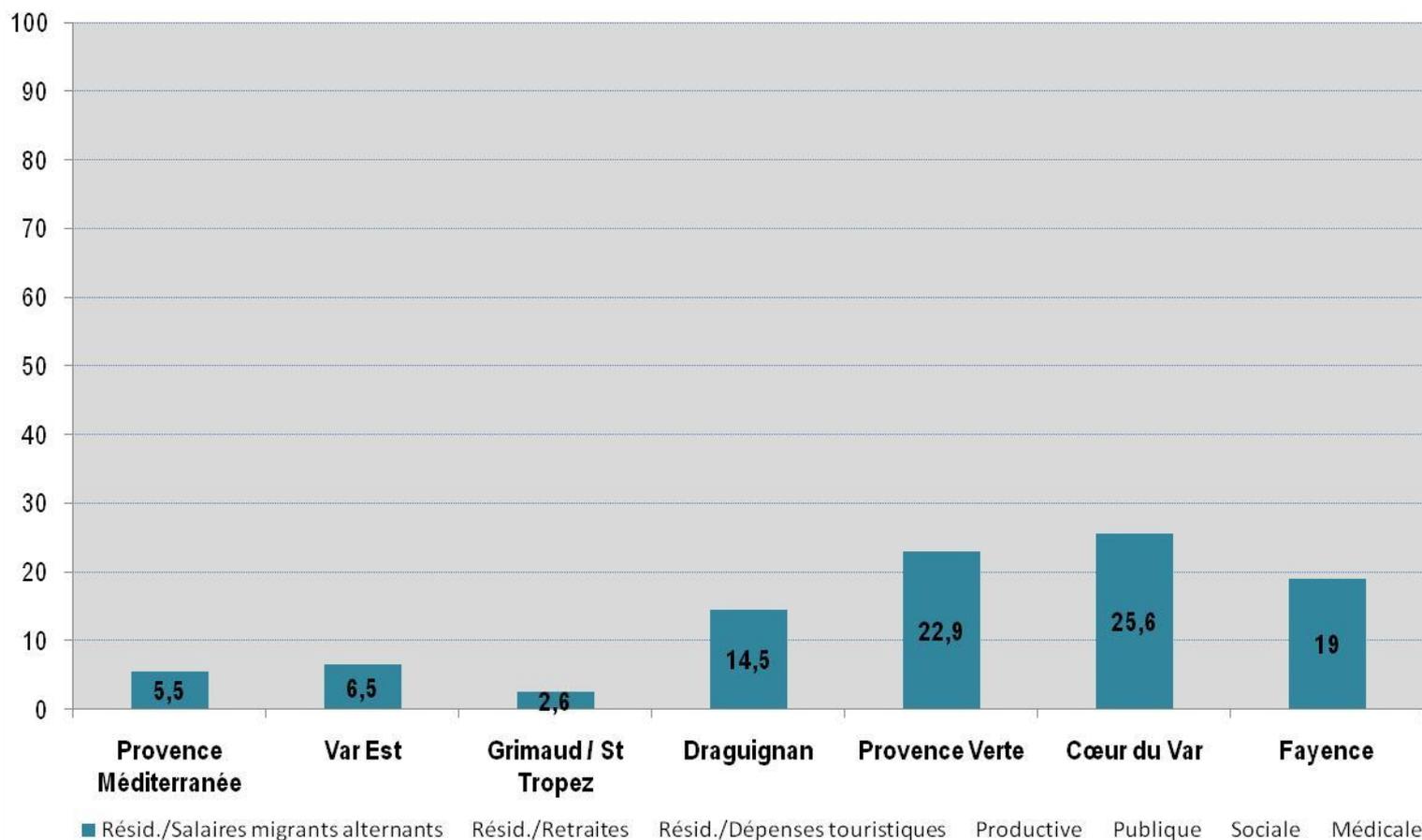
Rapport entre création d'emplois et augmentation des effectifs d'actifs occupés entre 1999 et 2006





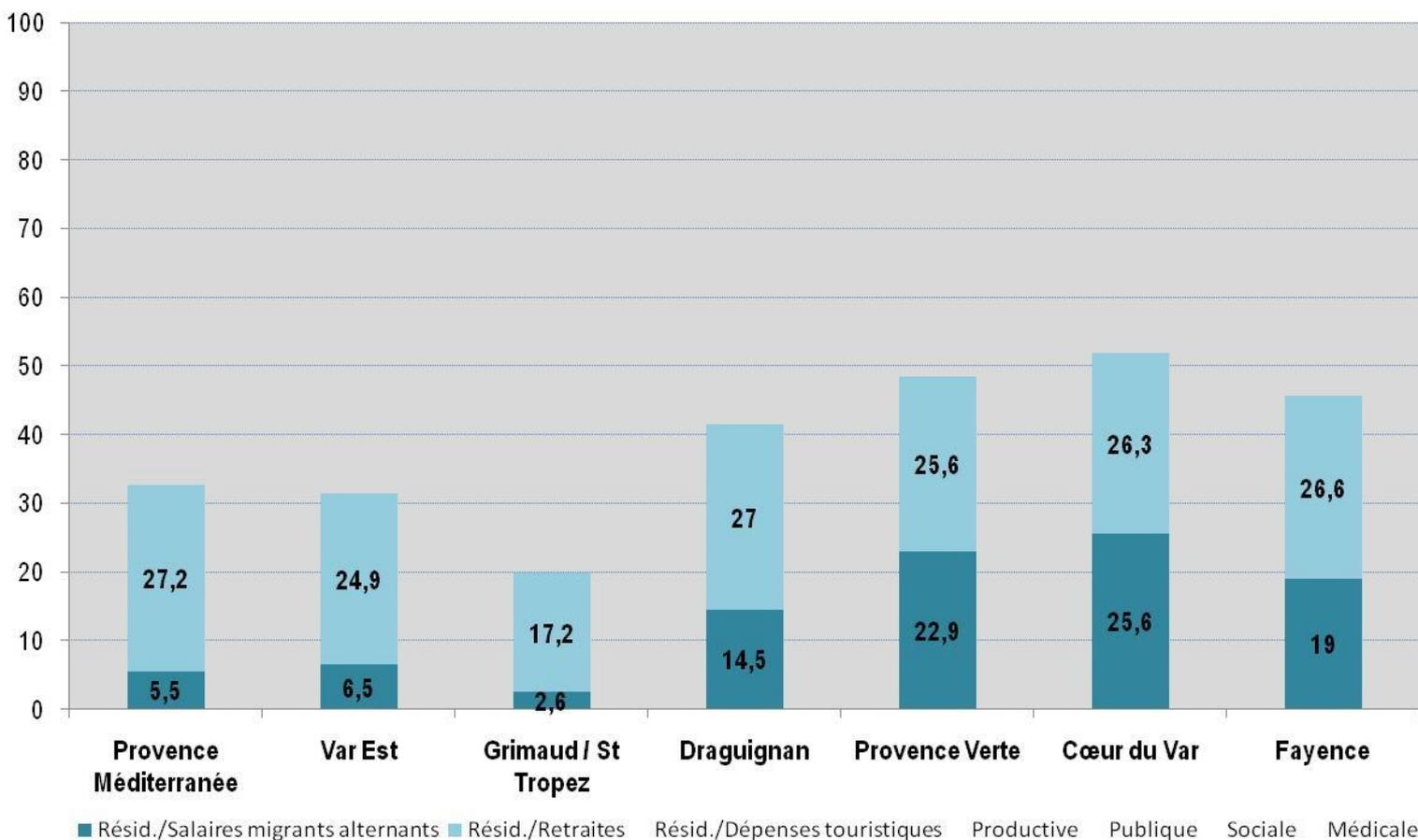
Bases résidentielles : poids des retraites

STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



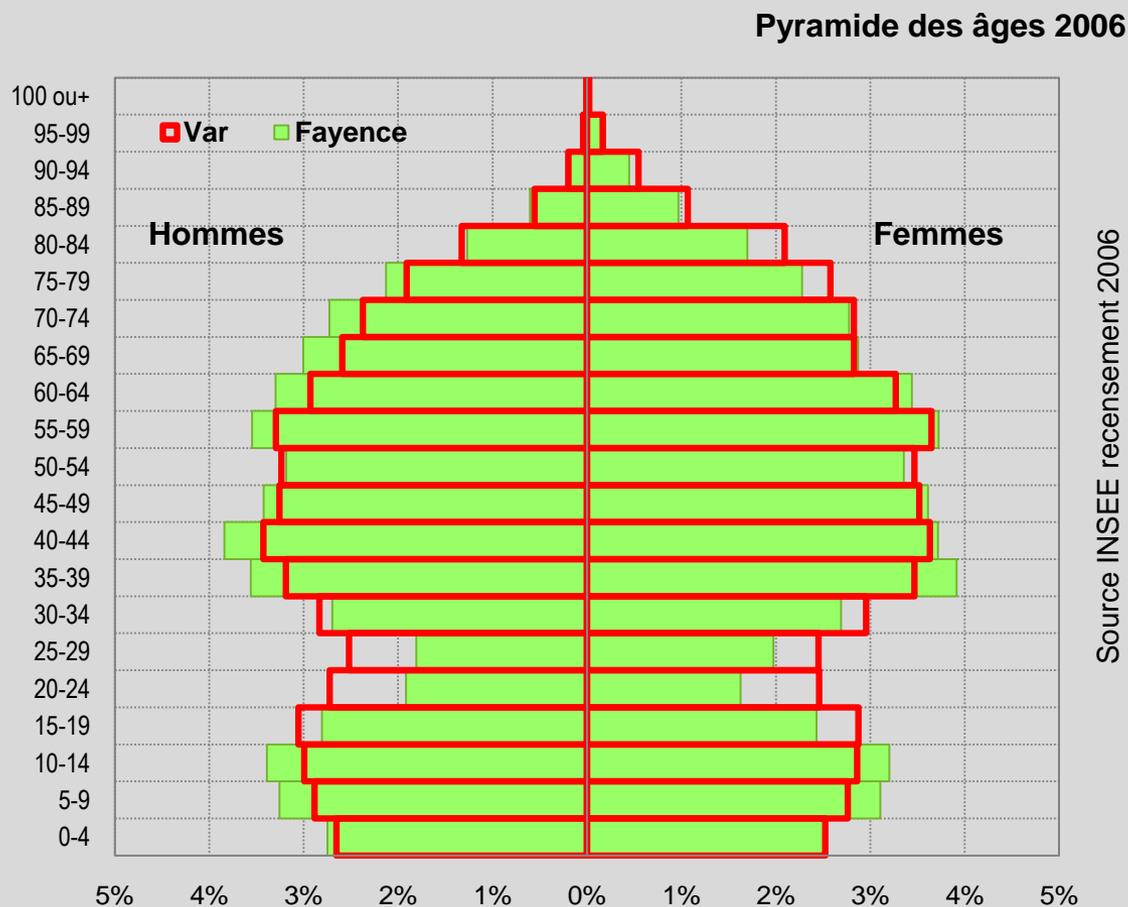
Les pensions de retraite occupent une part forte et à peu près stable de la richesse locale captée par les territoires du Var, de 25% à 27%, sauf à Grimaud / Saint-Tropez

STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



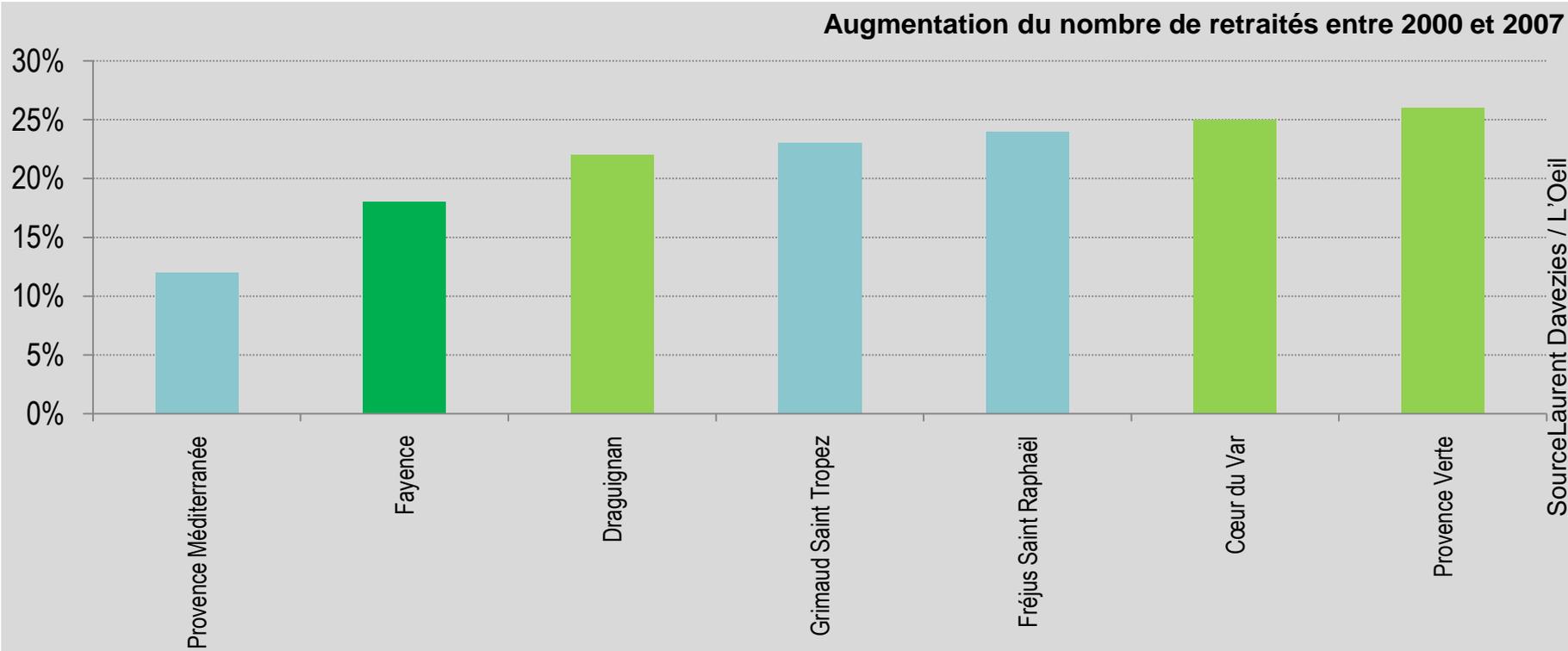
source : Laurent Davezies / L'Œil - 2009

Fayence , une pyramide des âges proche de celle du Var avec néanmoins :

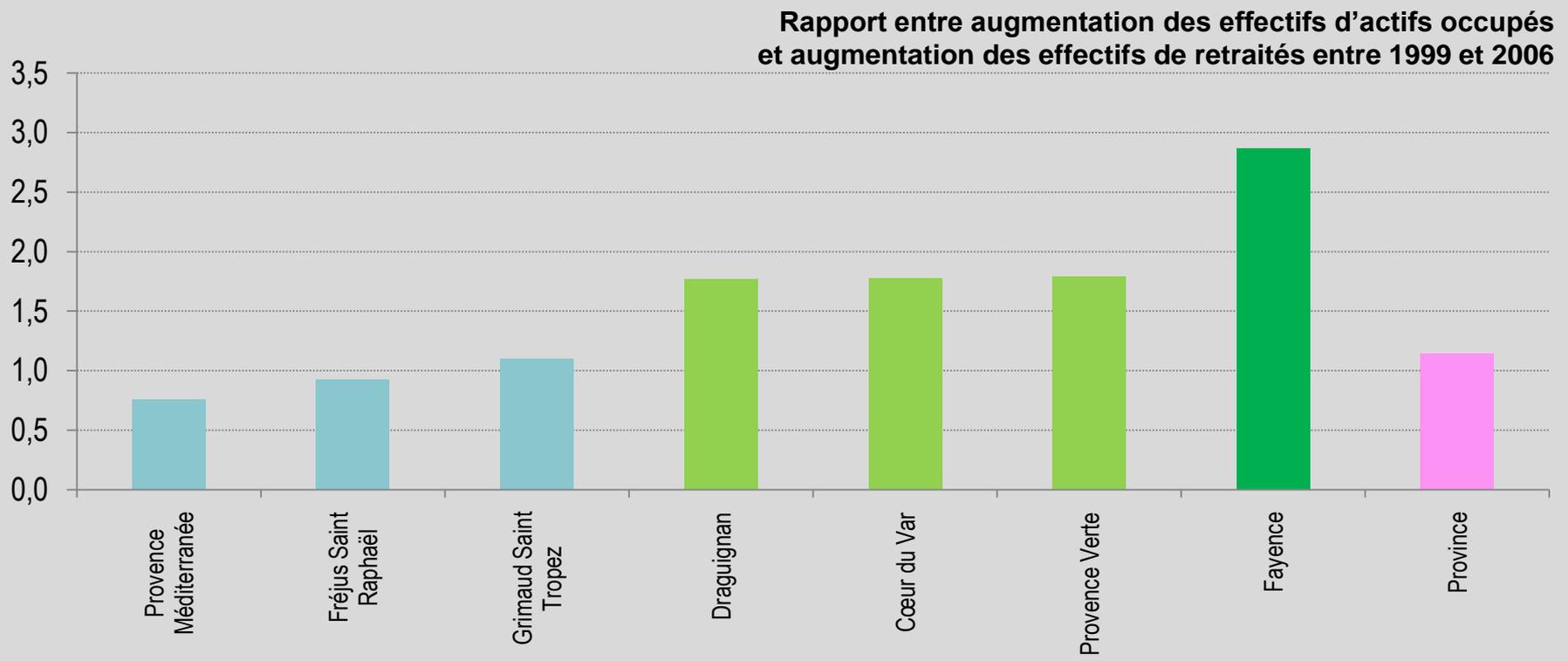


- Une accentuation du déficit adolescents / jeunes adultes
- Une plus forte présence des 5-14 ans et des 35-39 ans
- Une surreprésentation des hommes de 55 à 79 ans

Fayence , une évolution plutôt moins forte qu'ailleurs du nombre de retraités...



... avec au contraire un très net accroissement du nombre d'actifs

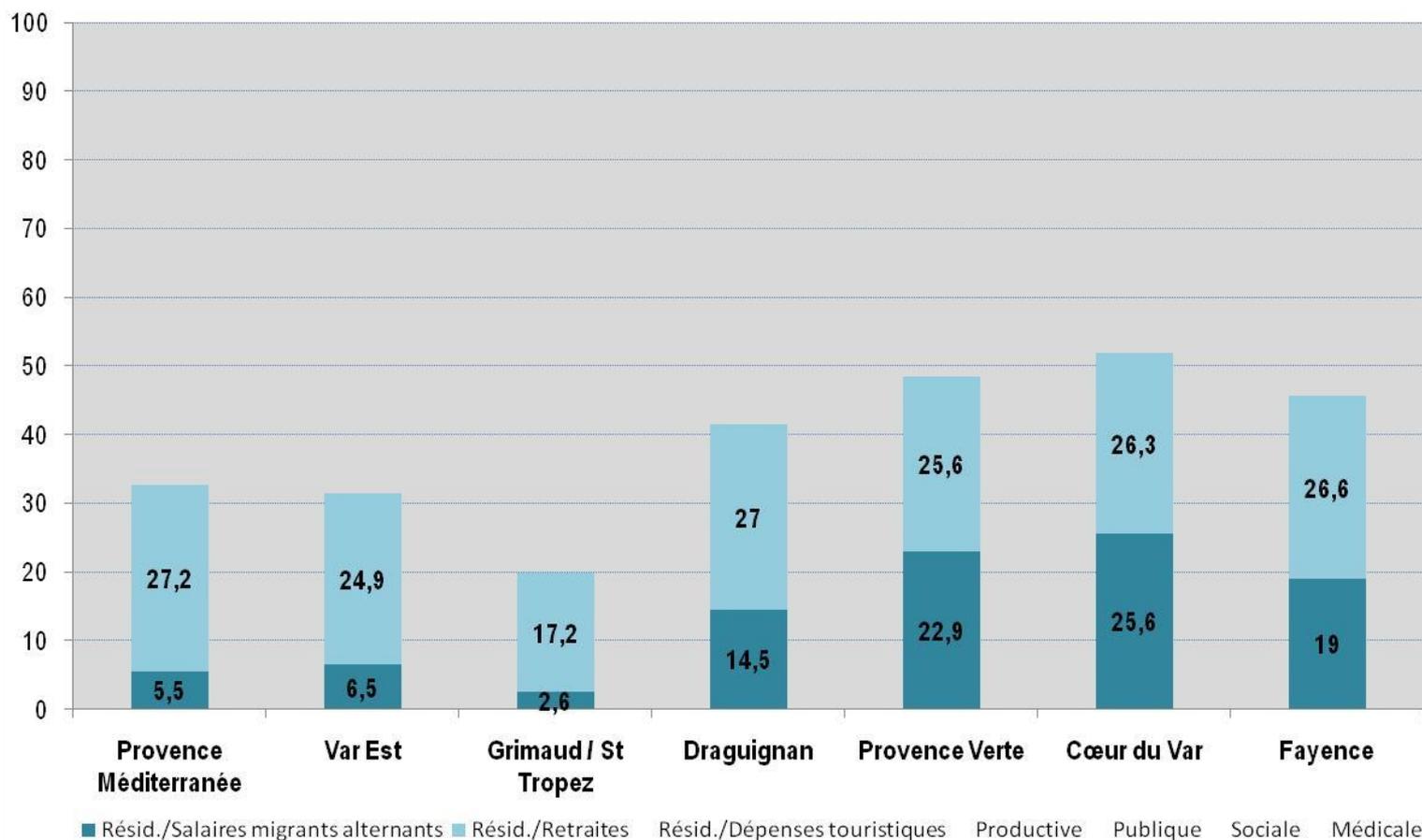


Source INSEE recensements 1999 et 2006



Bases résidentielles : attractivité touristique

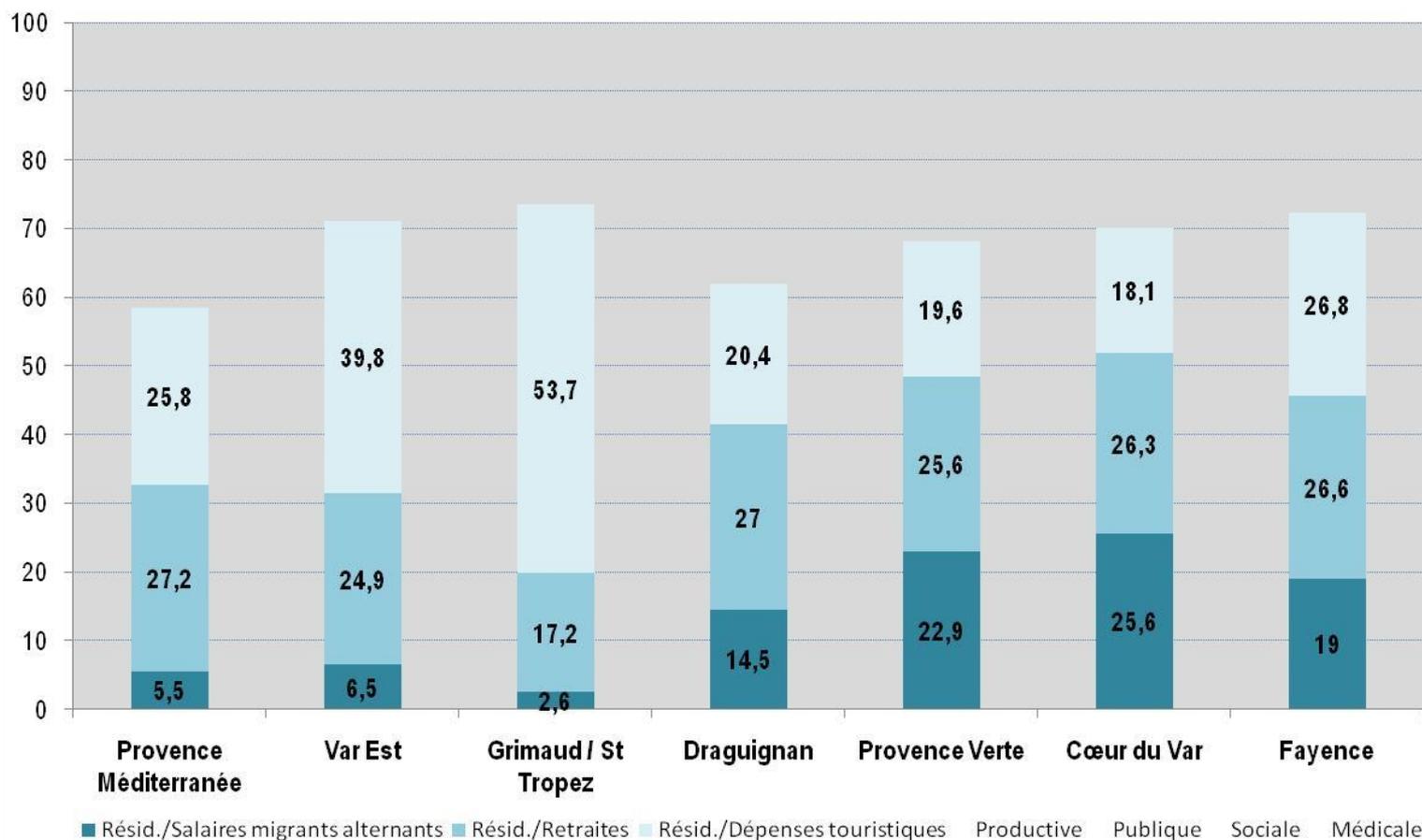
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'œil - 2009

Les dépenses touristiques représentent un minimum de 18% de la richesse des territoires, avec un « record » de 54% à Grimaud / Saint-Tropez

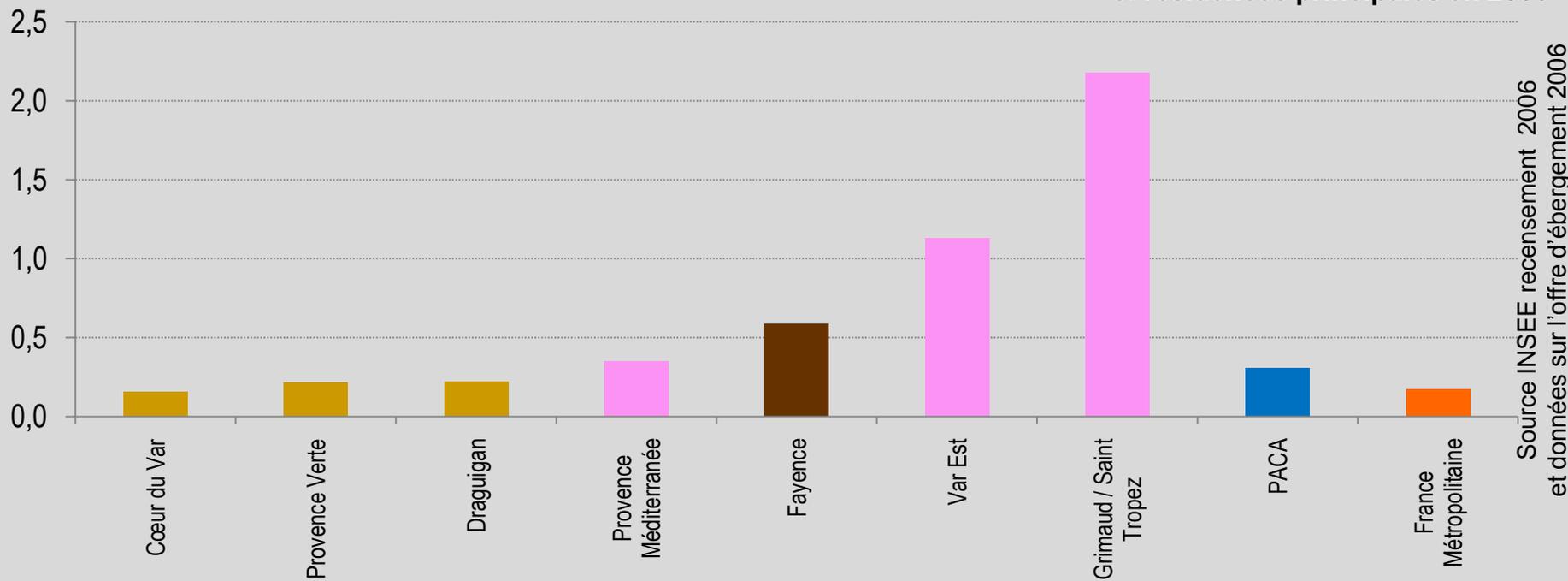
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'Œil - 2009

Fayence, en termes relatifs d'offre d'hébergement, se situe entre Provence Méditerranée et Var Est, deux territoires littoraux !

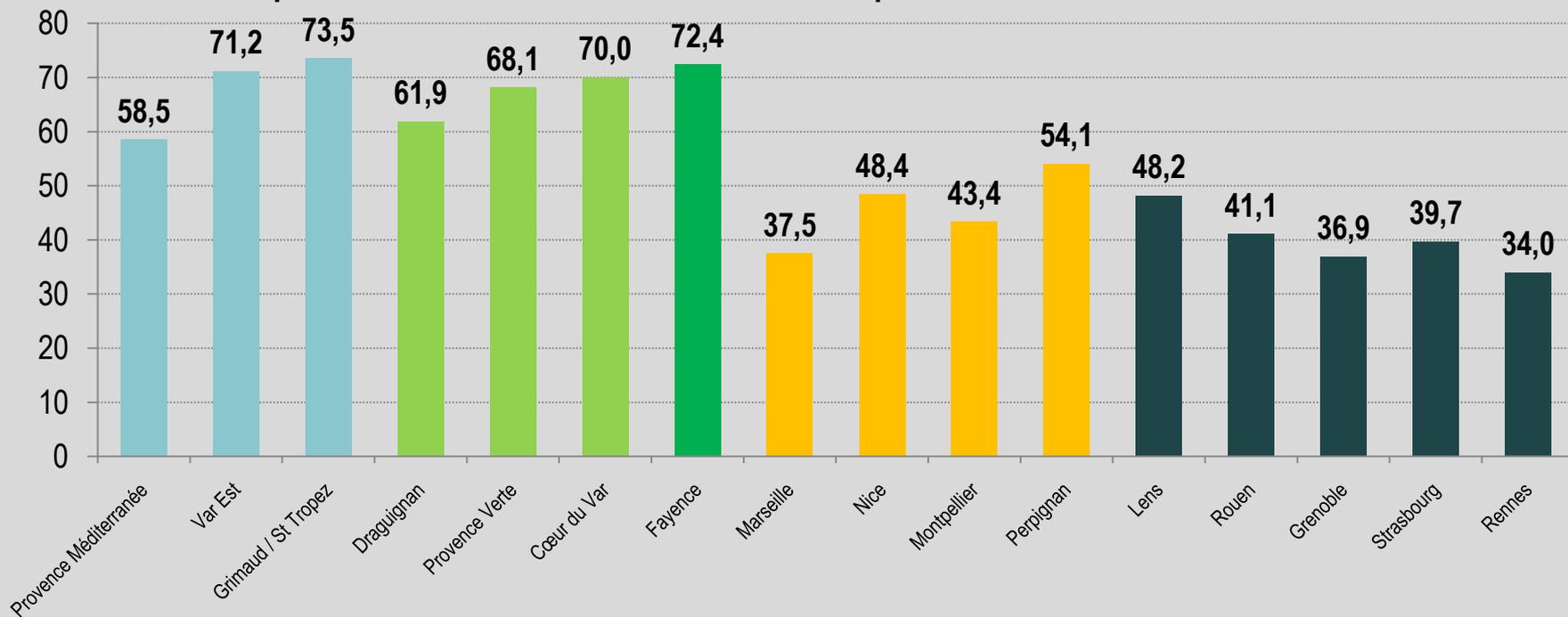
Rapport entre hébergements touristiques (RS, chambres d'hôtels et emplacements de camping) et résidences principales en 2006



Source INSEE recensement 2006
et données sur l'offre d'hébergement 2006

Au total, des bases résidentielles exceptionnellement fortes dans l'ensemble des territoires varois, en particulier à Fayence

Poids en % de la sphère résidentielle dans les bases économiques en 2005

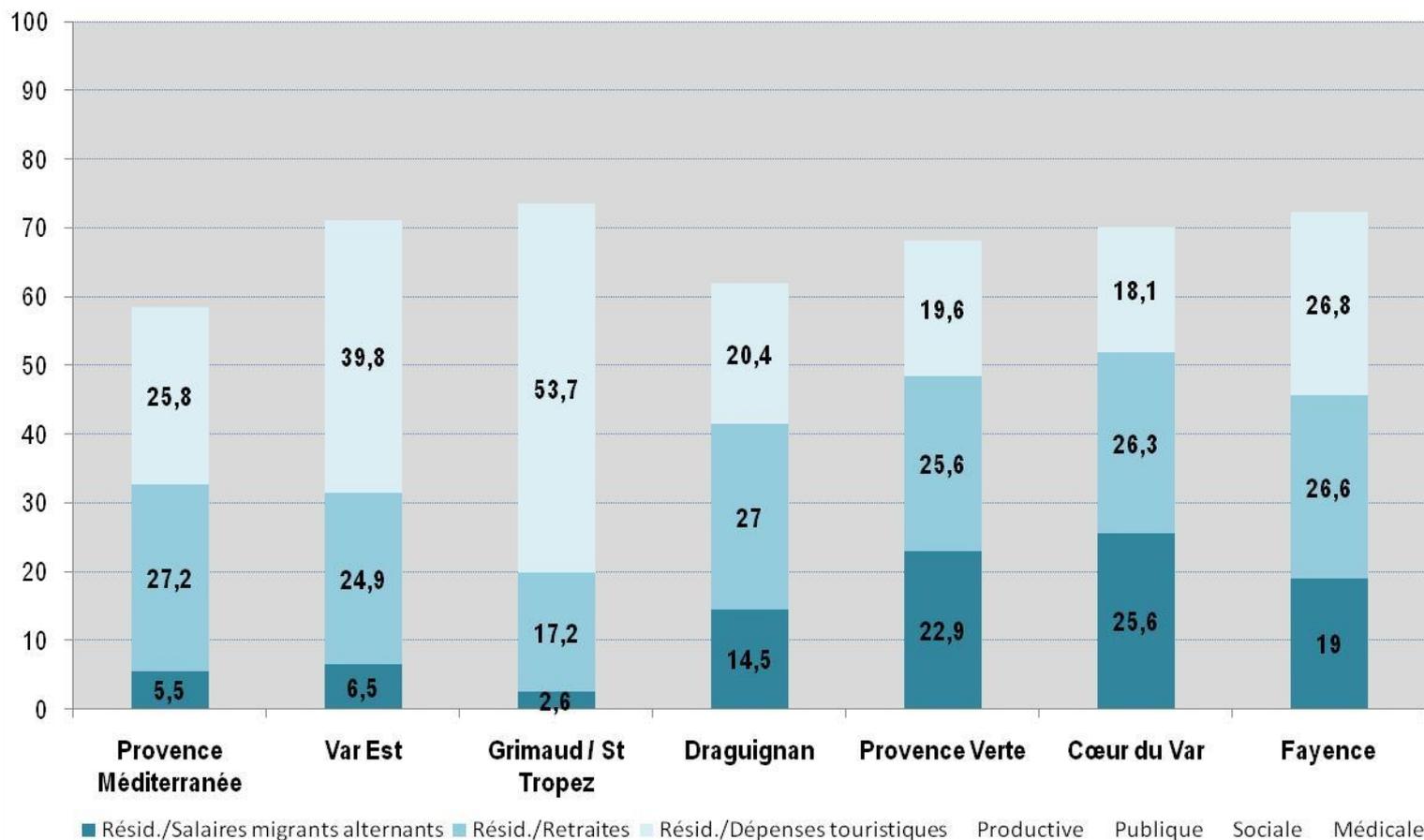


Source: Laurent Davezies / L'Oeil



Faiblesse généralisée des bases productives

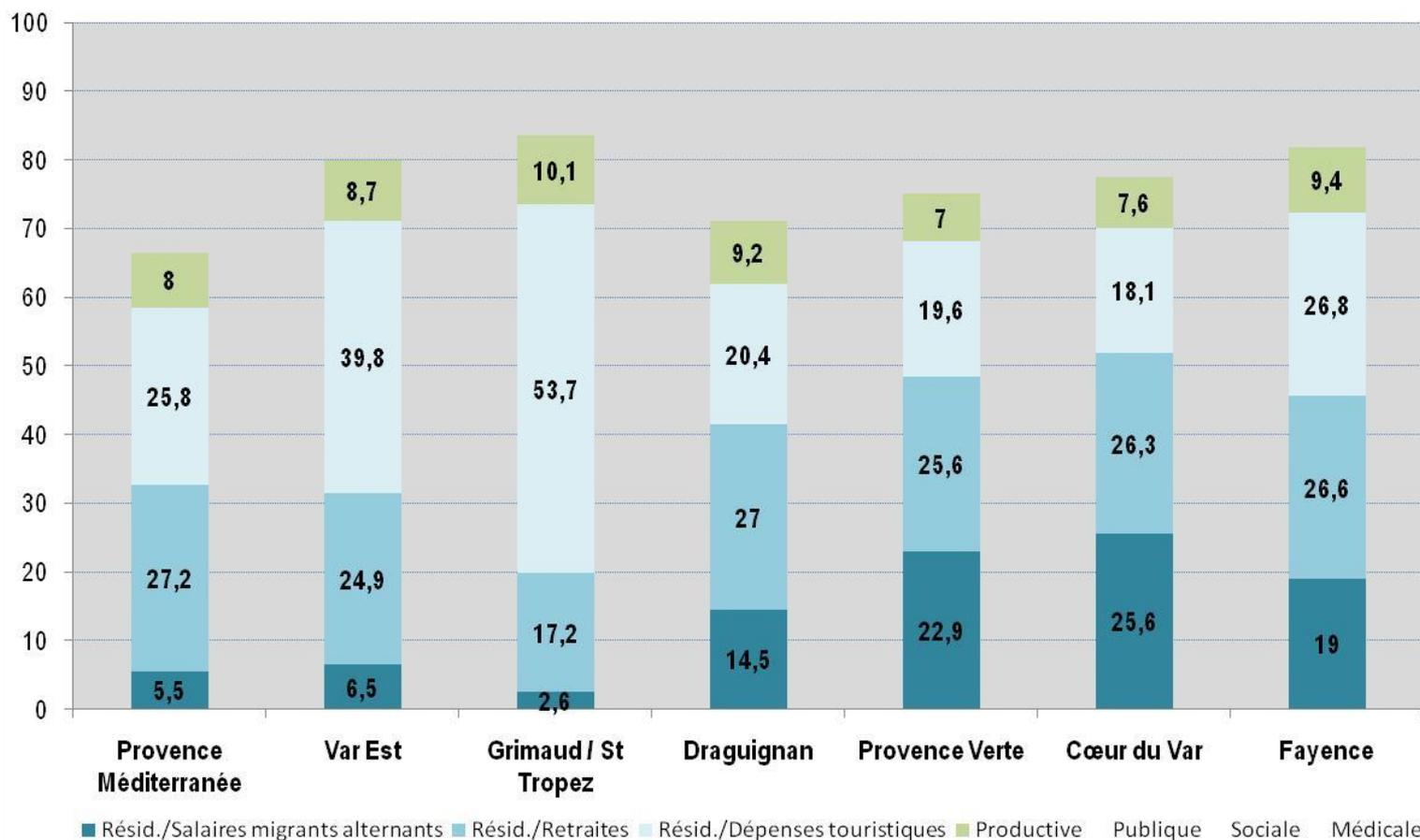
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'œil - 2009

La base productive est très faible, n'excédant jamais 10%

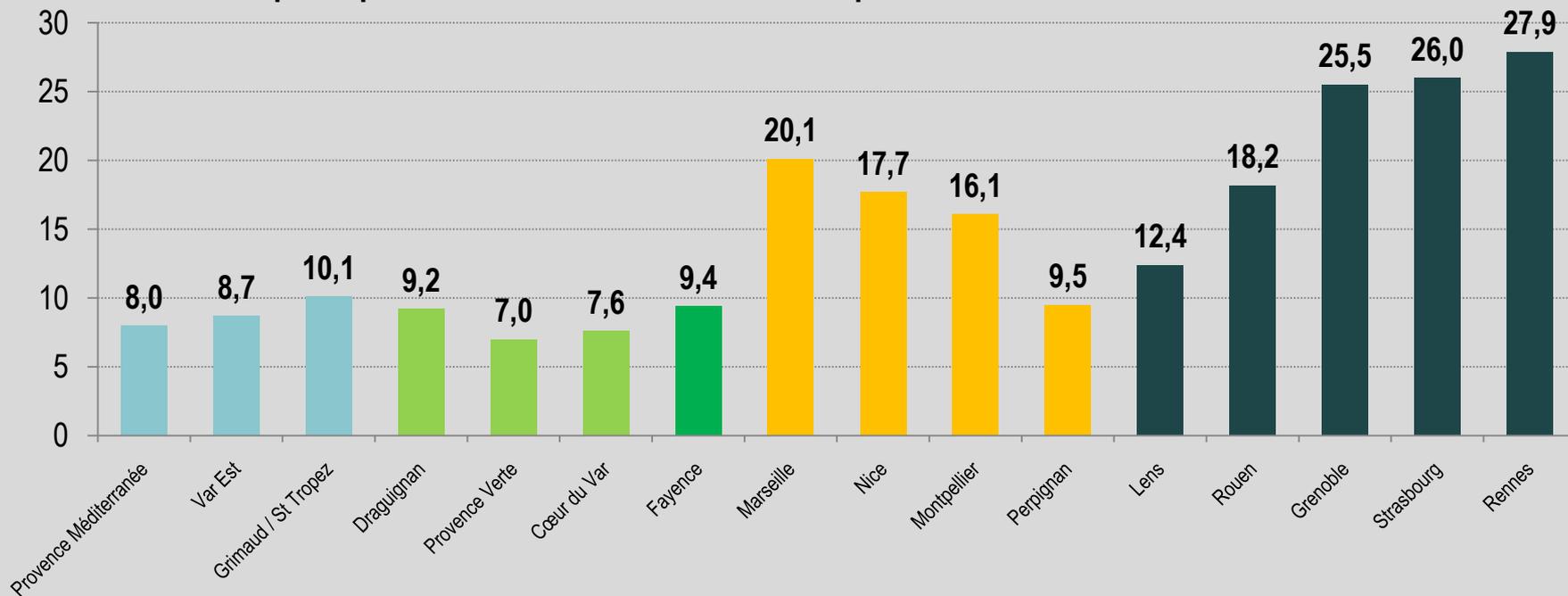
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'œil - 2009

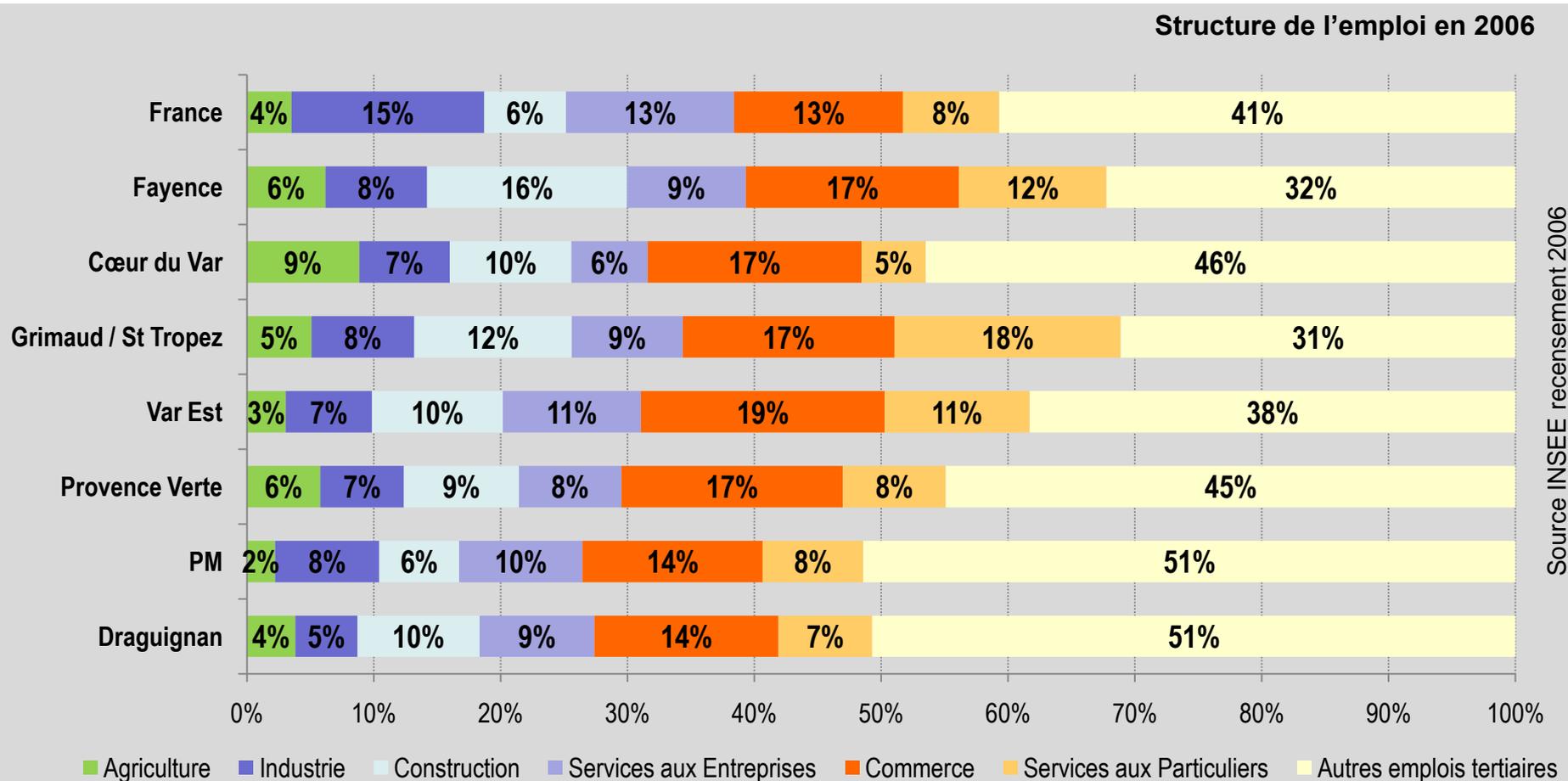
Le pendant à des bases résidentielles très fortes : une base productive excessivement faible, mais en seconde position à Fayence parmi les territoires varois

Poids en % de la sphère productive dans les bases économiques en 2005



Source: Laurent Davezies / L'Oeil

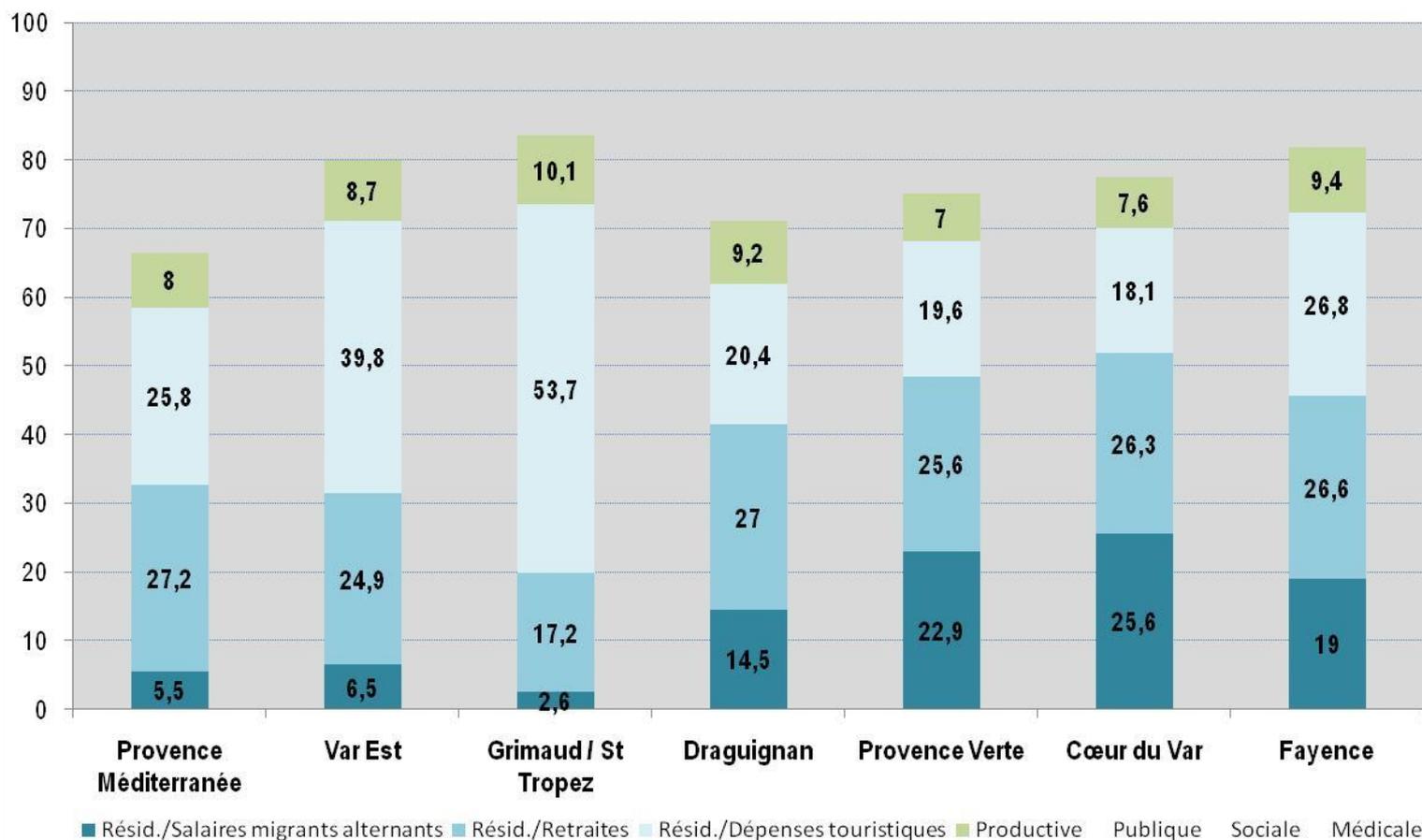
Des emplois productifs (agriculture, industrie, services aux entreprises) relevant de la sphère résidentielle un peu plus présent à Fayence qu'ailleurs





Des bases publiques hétérogènes

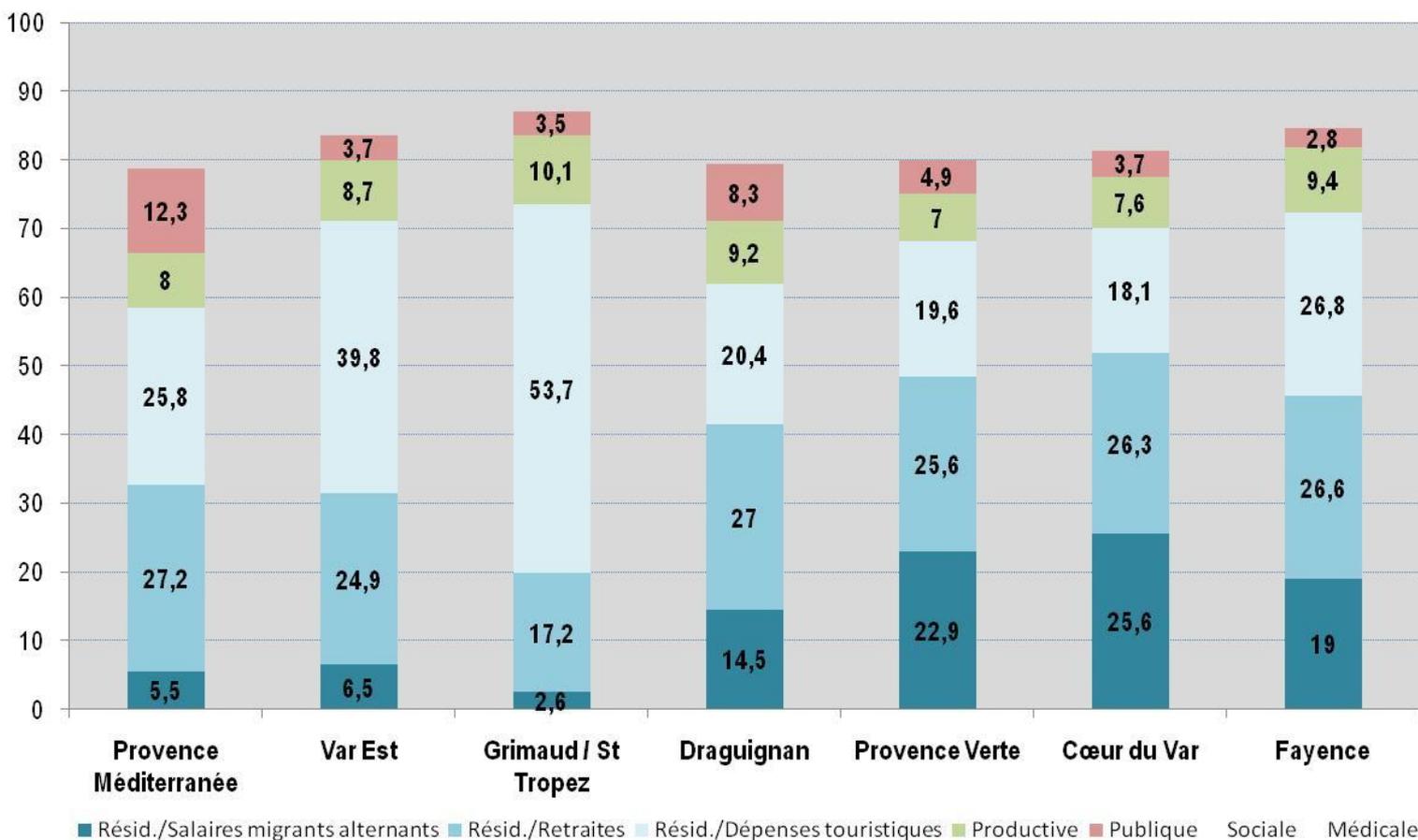
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'œil - 2009

Une base publique presque marginale (moins de 5%), sauf dans Provence Méditerranée et à Draguignan

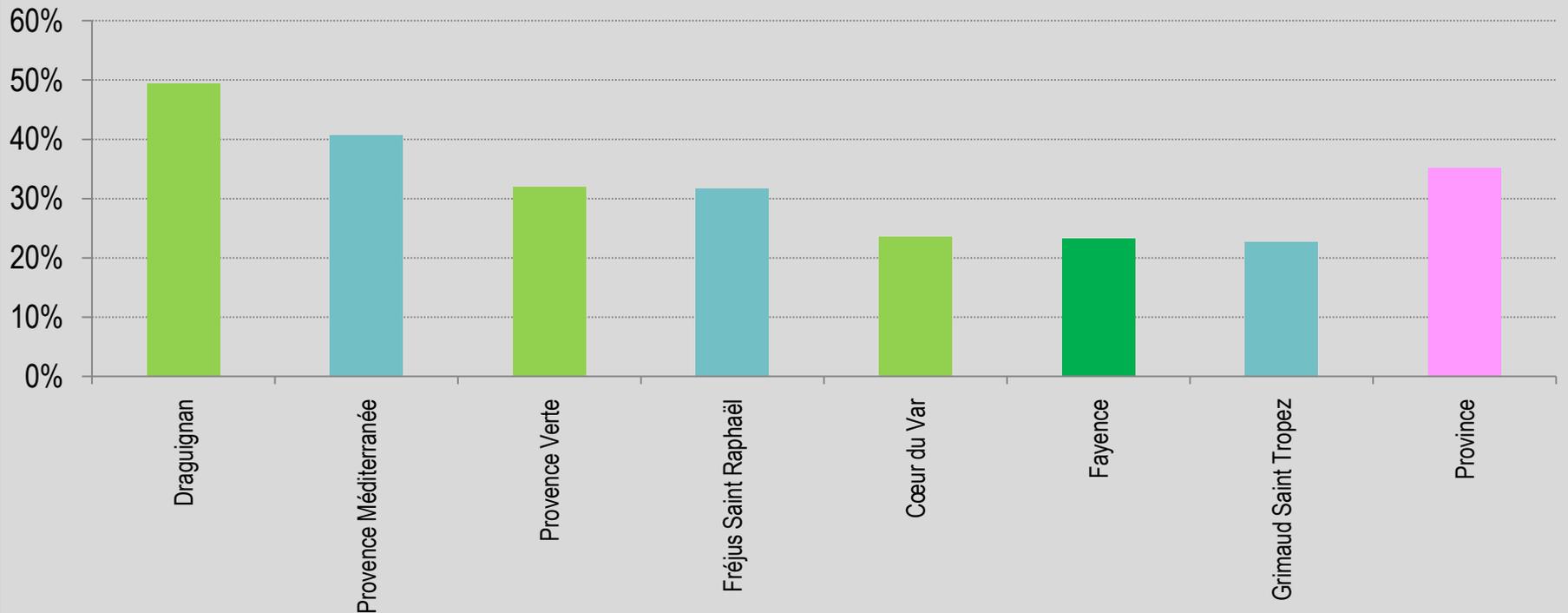
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'Œil - 2009

Une faiblesse de la base publique à Fayence qui s'explique par la faible dotation en emplois et en services publics associés

Rapport entre emplois civils de la fonction publique et emplois salariés privés en 2004

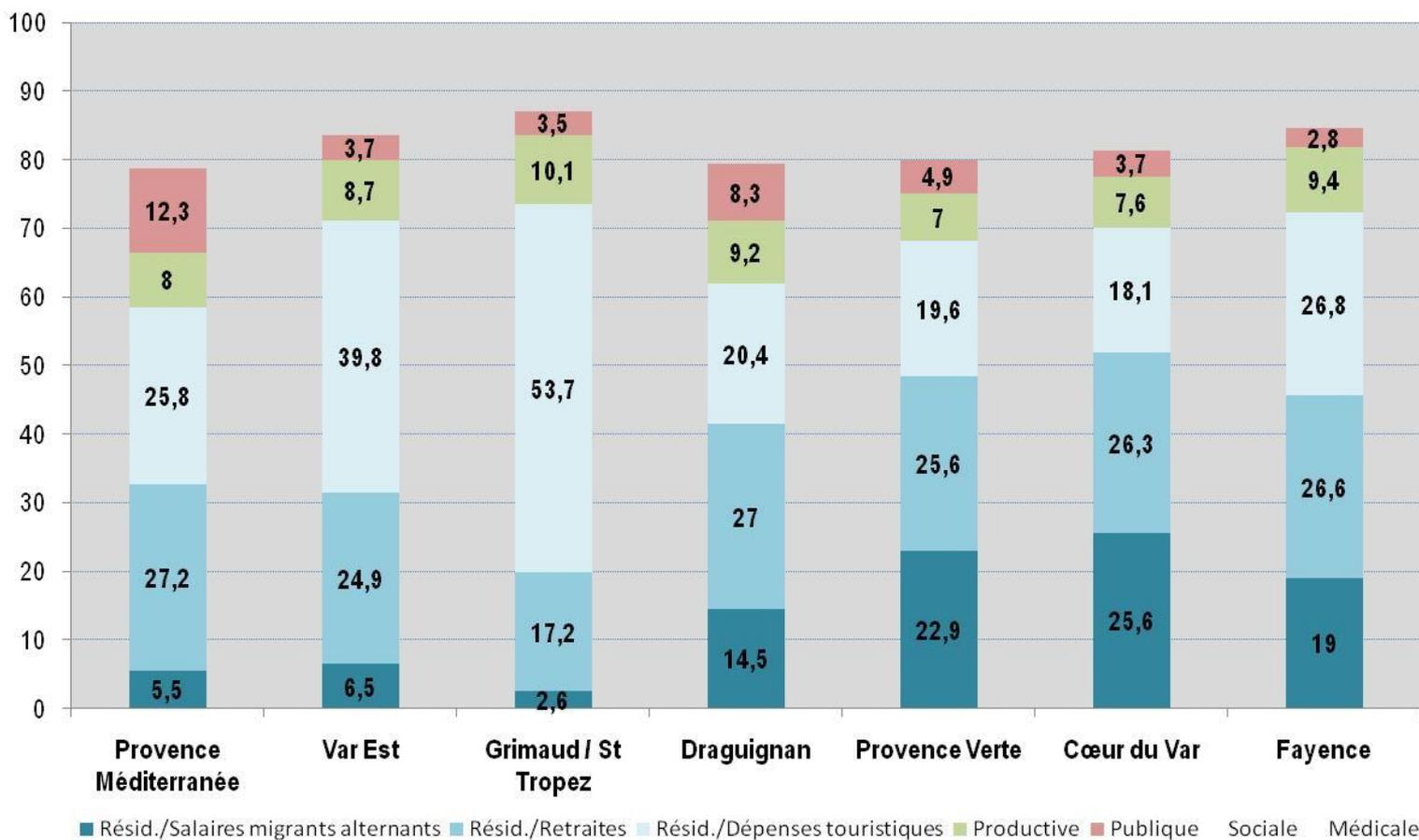


Source Laurent Davezies / L'Oeil



Des bases sociales marquées par le profil des habitants

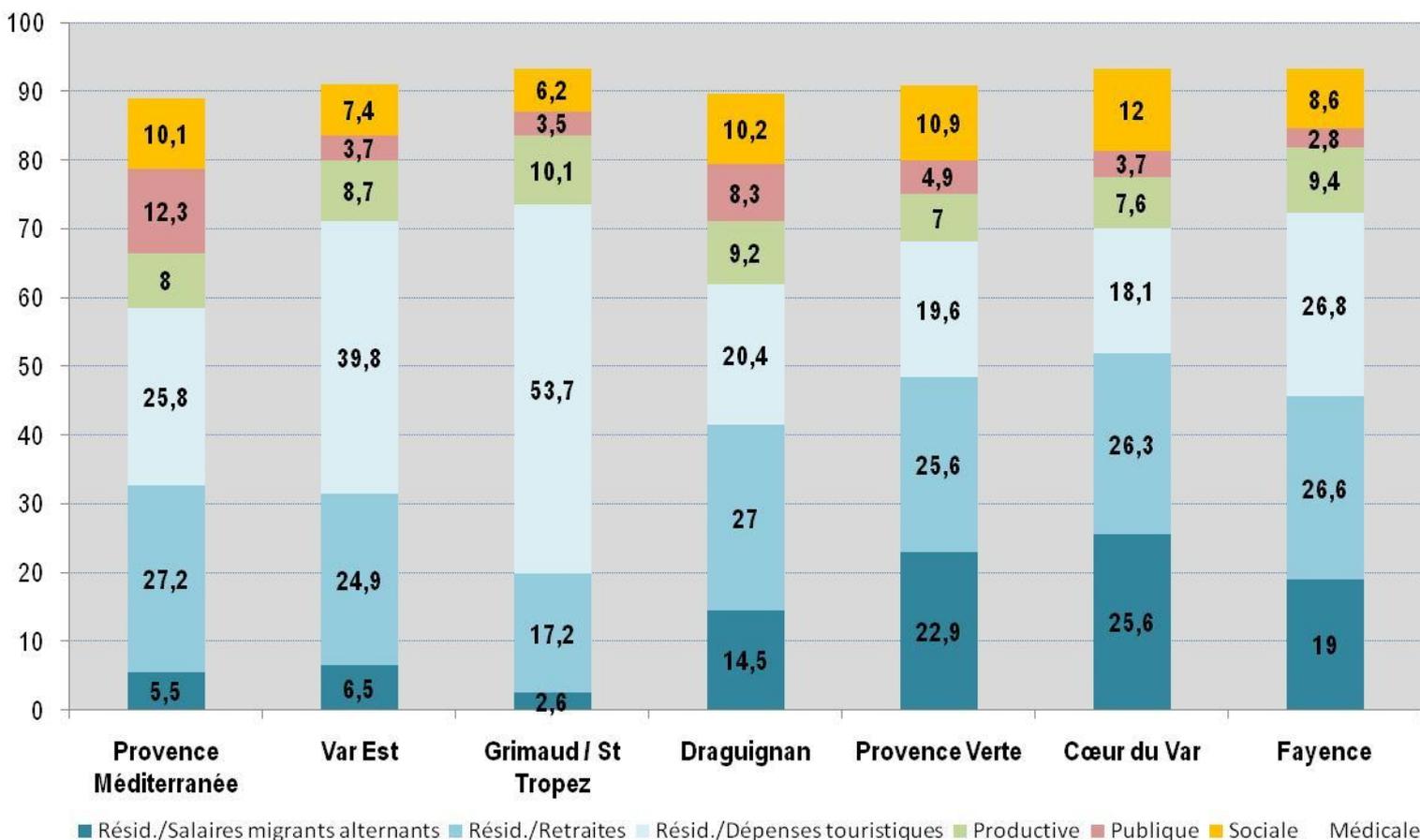
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'œil - 2009

Une base sociale qui va du simple (Grimaud / Saint-Tropez) au double (Cœur du Var)

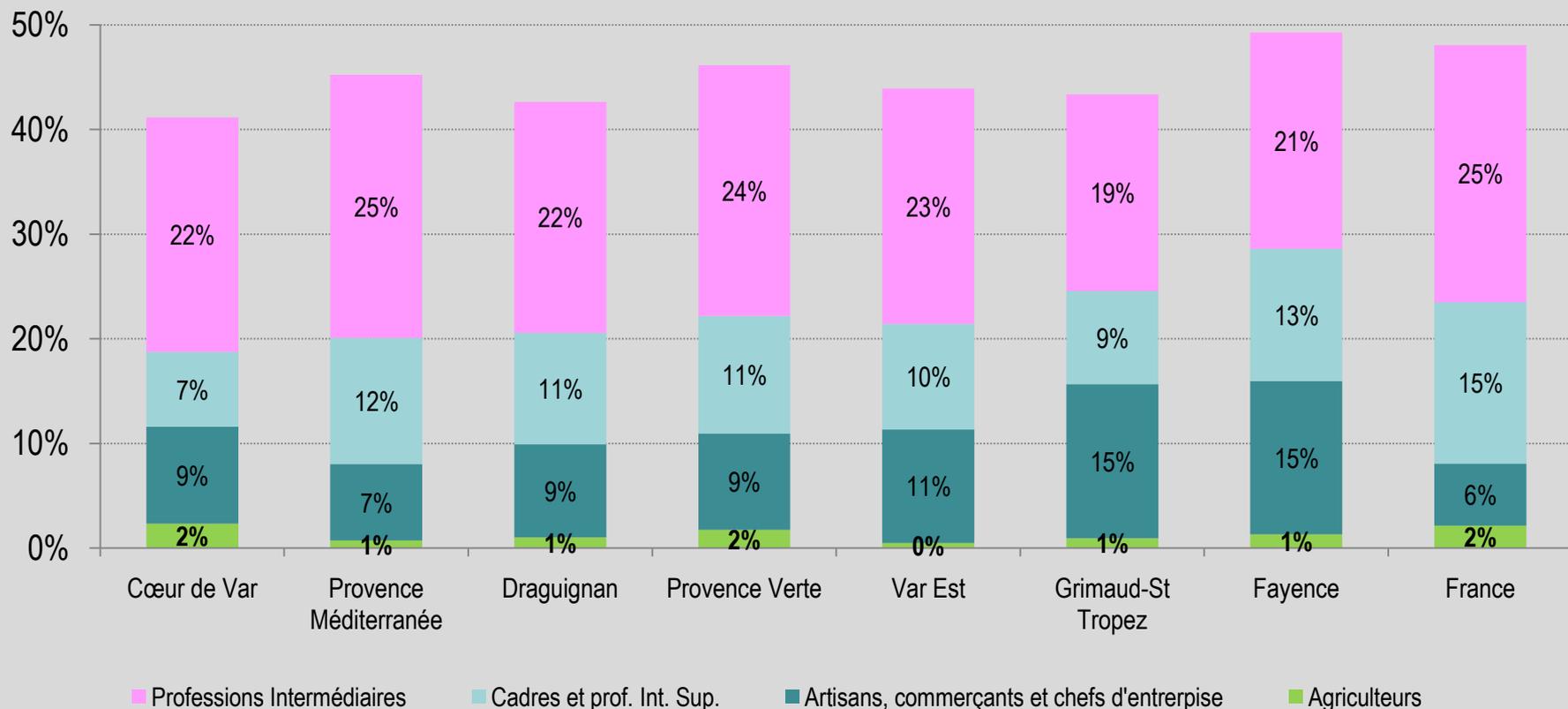
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'Œil - 2009

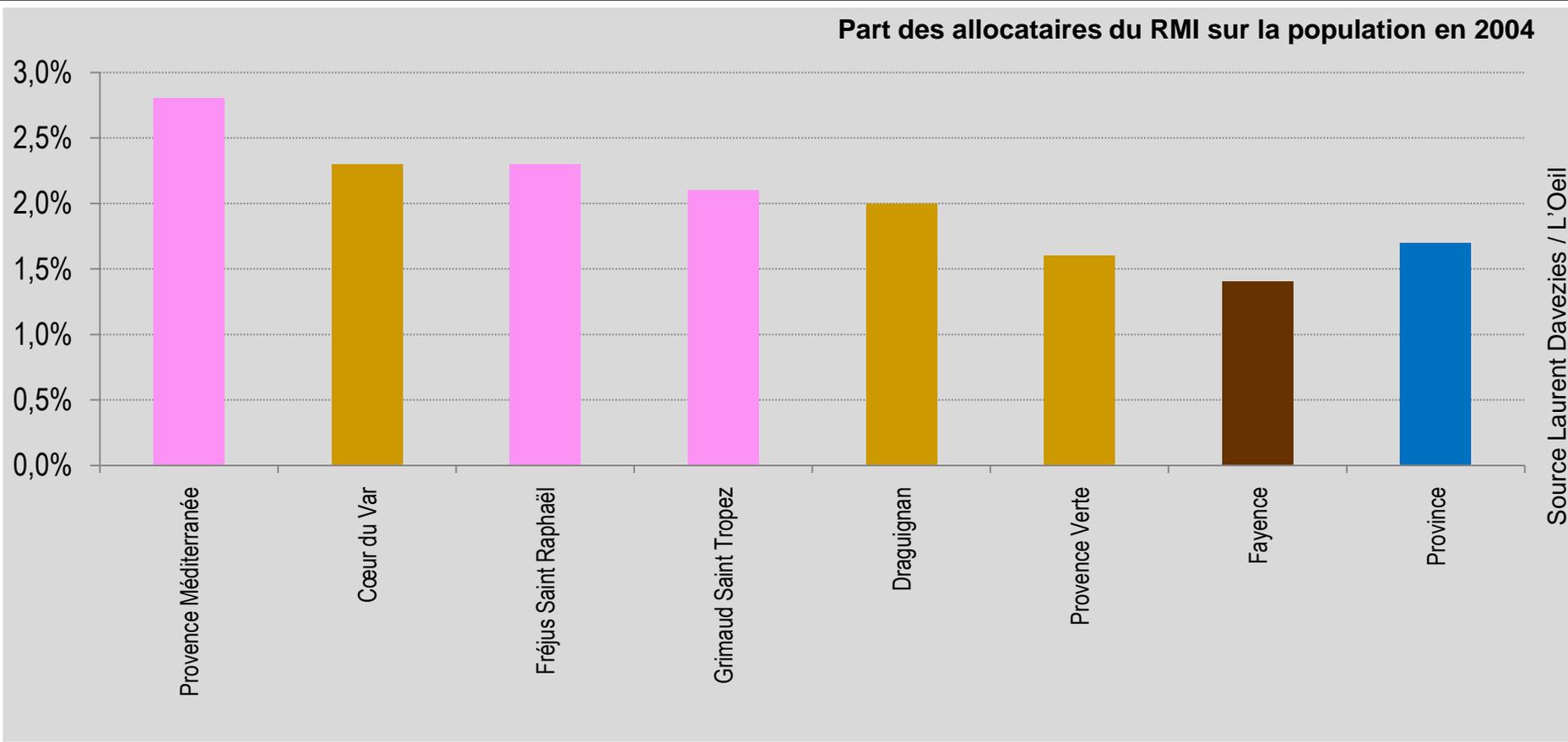
Le profil des actifs vivant à Fayence est plus marqué qu'ailleurs par la présence des cadres, artisans, commerçants et chefs d'entreprise...

Structure en % des bases économiques des territoires varois



Source: INSEE recensement de la population 2006

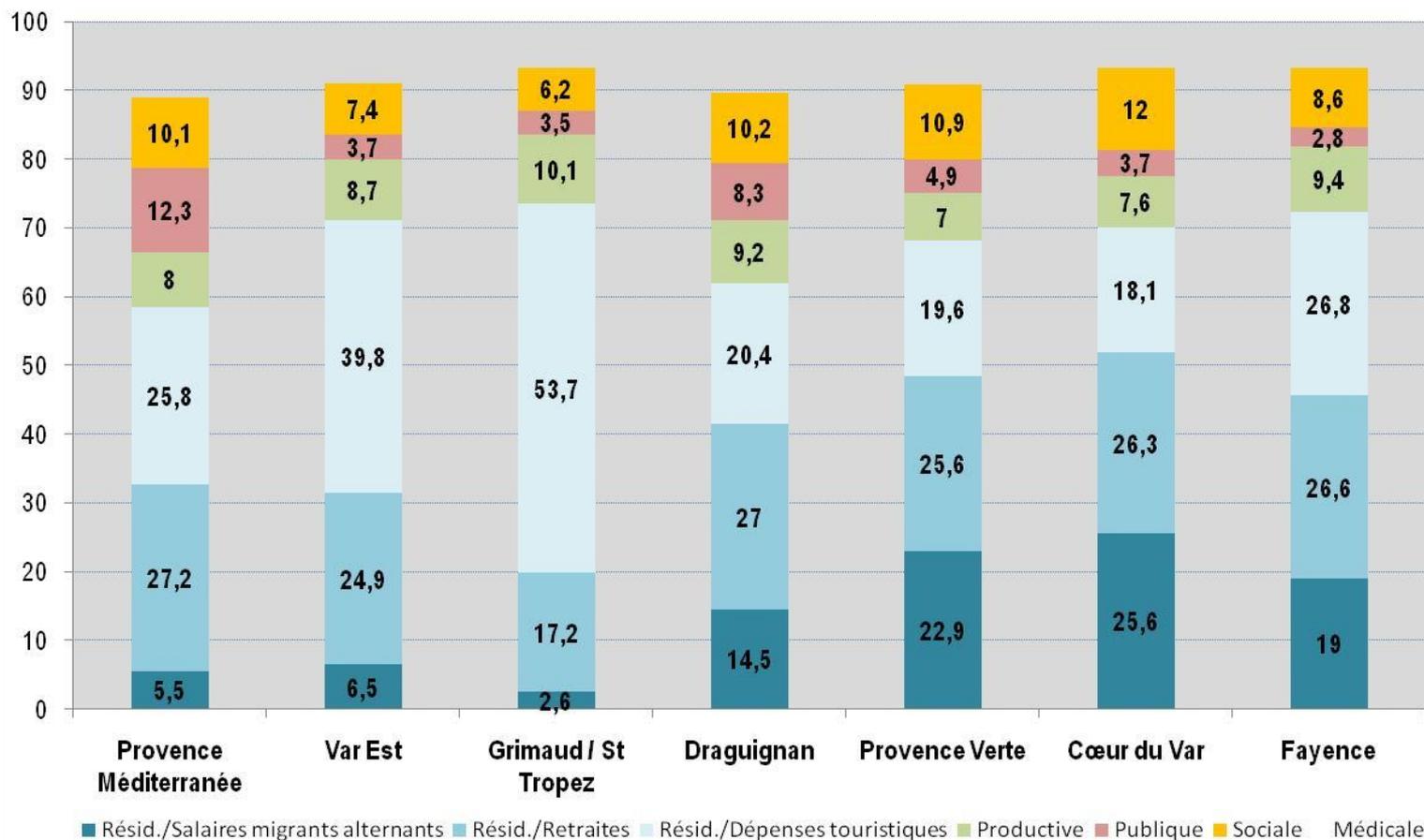
...avec comme conséquences moins de précarité





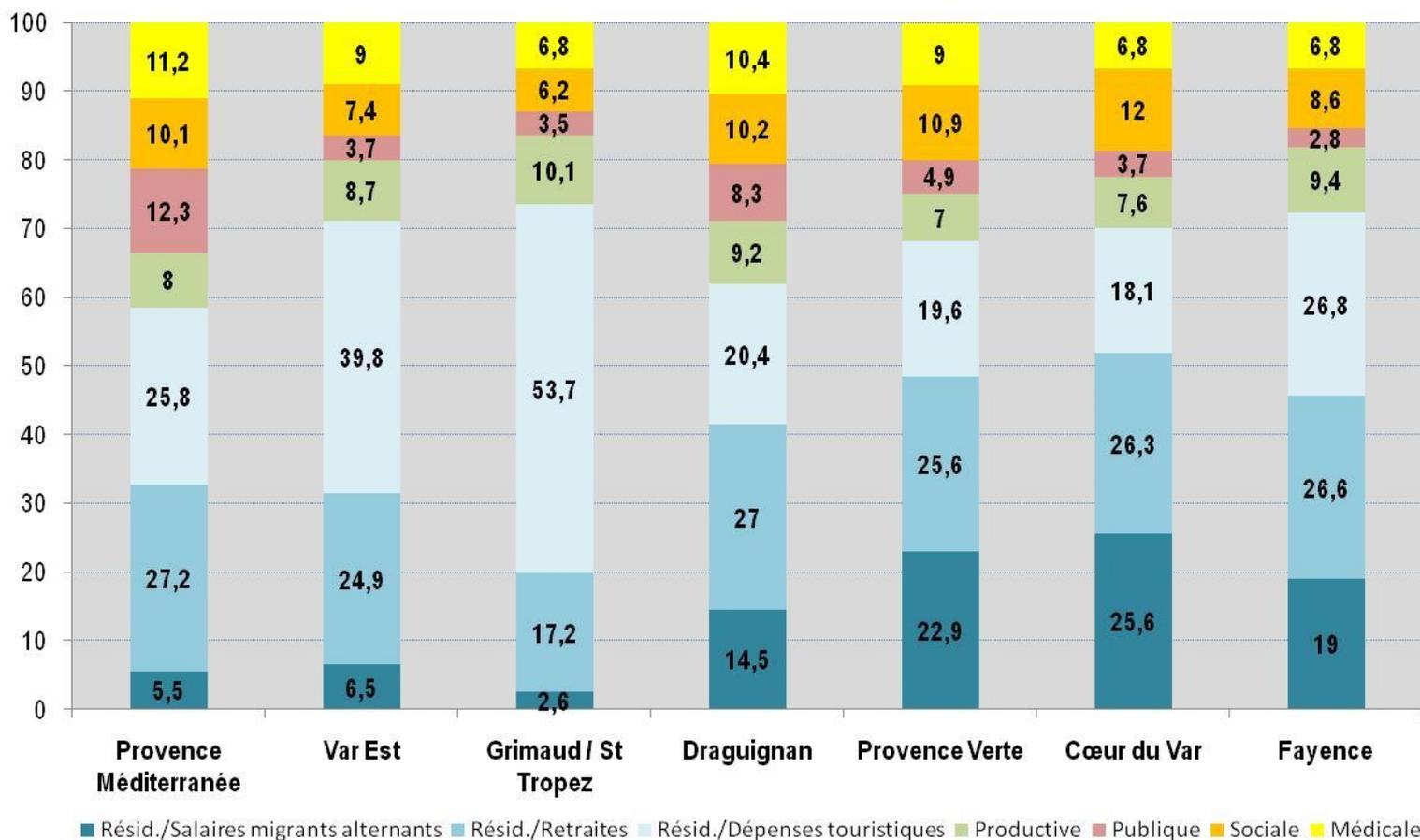
L'impact de la structure par âge sur la base médicale

STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



Une base médicale resserrée, entre 7% et 11%...

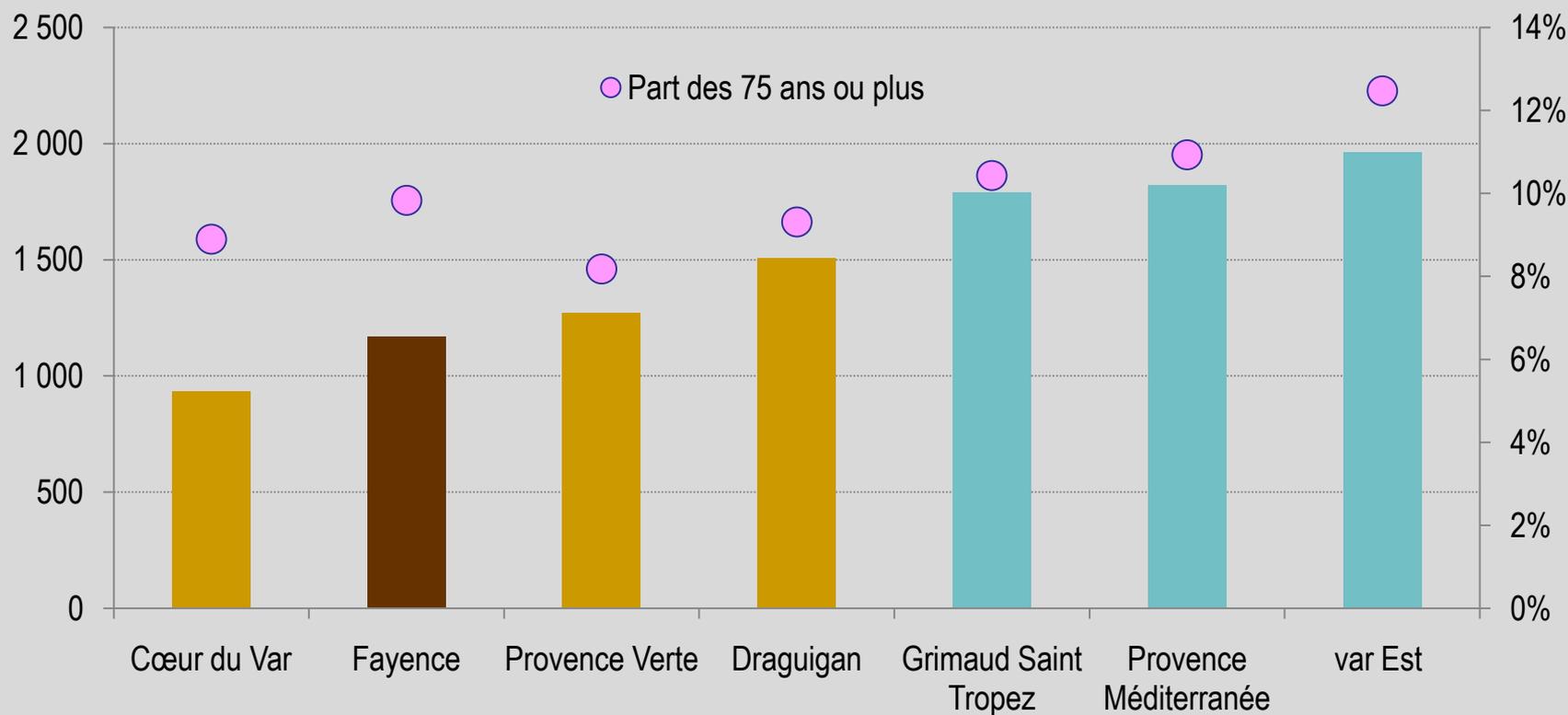
STRUCTURE (en %) DES BASES ECONOMIQUES DE S TERRITOIRES VAROIS EN 2005



source : Laurent Davezies / L'Œil - 2009

... , très hétérogène en volume, en lien avec la structure par âge

Montant de la base médicale par habitant et part des 75 ans ou plus



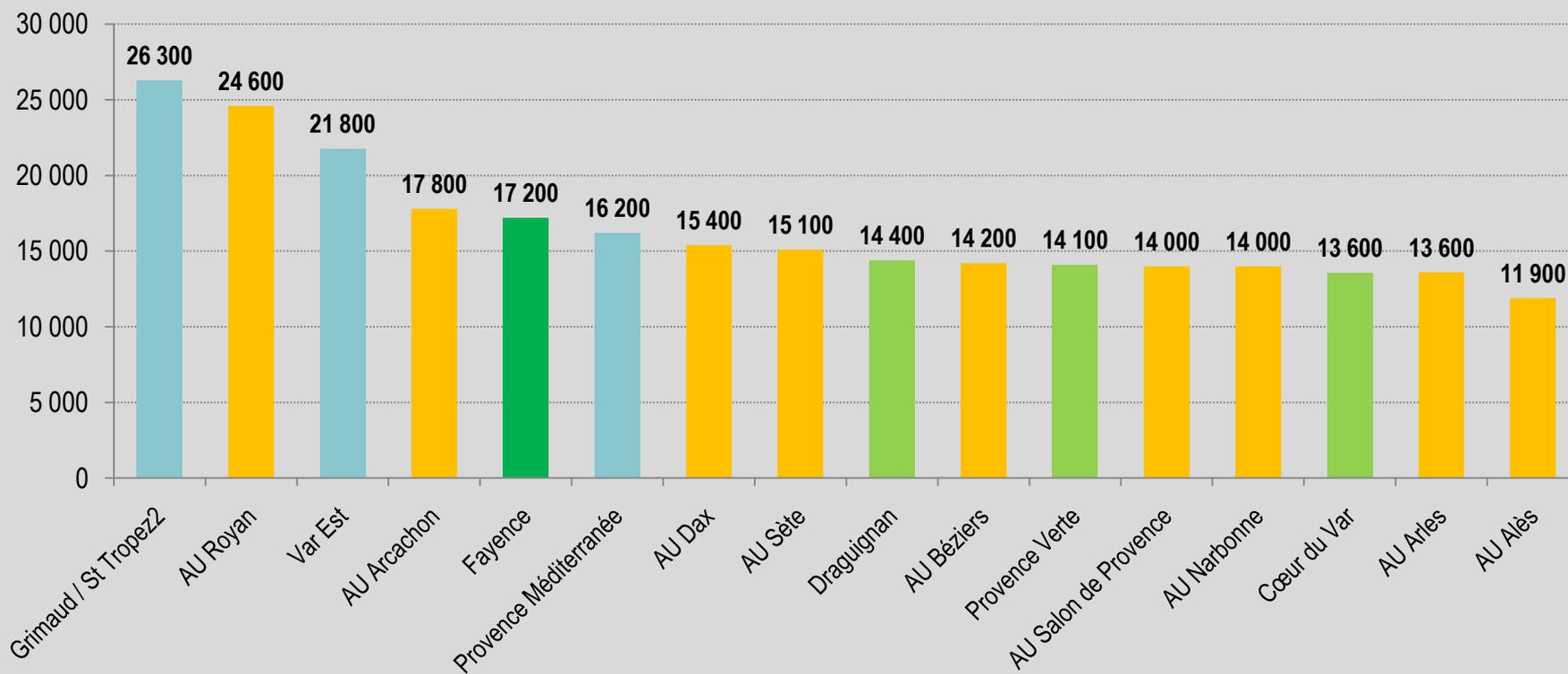
Source Laurent Davezies / L'Œil et INSEE recensement de la population 2006



**Une autre lecture des bases économiques :
par la valeur absolue (euros par habitant)**

Des niveaux de « performance » très différents selon les territoires...

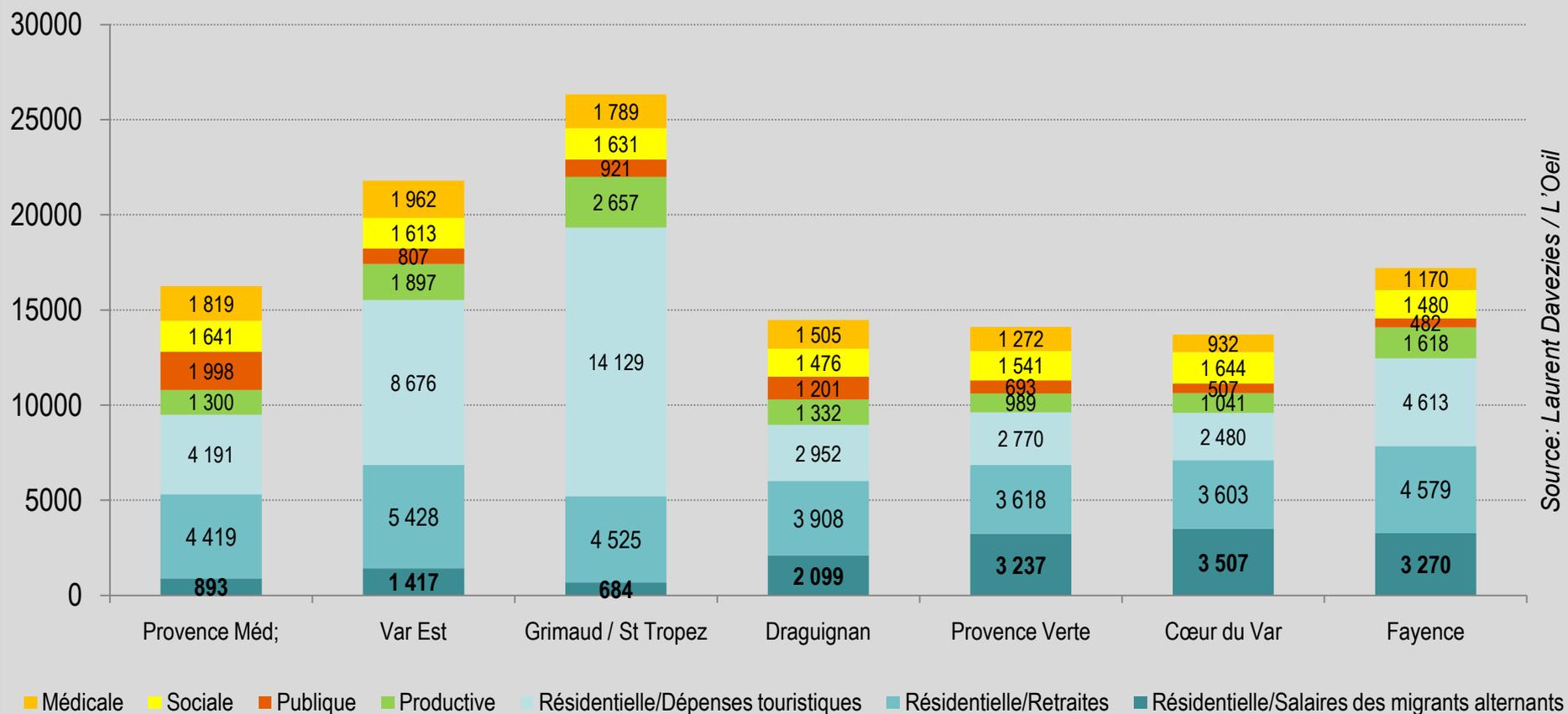
Euros de base par habitant



Source: Laurent Davezies / L'Oeil

... ainsi qu'au sein de chaque base

Structure en euros par habitant des bases économiques des territoires varois



Source: Laurent Davezies / L'Oeil