ORIENTATION 3 : GARANTIR UNE EXPANSION DE L'APPAREIL ECONOMIQUE VIABLE ET SOUTENABLE

Les principales caractéristiques de l'appareil économique de Callian se composent d'espaces d'activités économiques relativement jeunes, d'un secteur agricole encore dynamique, et d'un secteur touristique en devenir. L'extension de la ville par la création ou le renforcement des activités économiques doit respecter les qualités urbaines et paysagères, par l'optimisation et la gestion raisonnée de l'espace.

OBJECTIF 1 : MAINTENIR ET DIVERSIFIER LE TISSU ECONOMIQUE, ET TOURISTIQUE DE PROXIMITE, NOTAMMENT AU CŒUR ET AUX ALENTOURS DU VILLAGE

.

- Favoriser des activités compatibles avec l'image du village, sans nuisances, de type artisanal.
- Renforcer et affirmer le caractère commercial du village perché
- Renforcer la lisibilité du tissu commercial et économique notamment par l'amélioration des conditions d'accès
- Favoriser et diversifier les structures d'accueil touristiques (tourisme de passage et moyen ou long séjour)

OBJECTIF 2 : APPORTER DE LA COHERENCE URBAINE AUX ZONES D'ACTIVITES ACTUELLES ET FUTURES

- Remanier la zone d'activités de la plaine dont le développement peu structuré le long de la RD562 altère l'image de la commune
- Concevoir des opérations d'aménagement d'ensemble de qualité en matière d'intégration paysagère et de qualité architecturale

  Requalifier les entrées de villes Est ou Ouest sur la RD 562.

OBJECTIF 3 : AFFIRMER LA VOCATION AGRICOLE

- Maintenir et valoriser les activités agricoles participant à la spécificité du paysage communal : typologie des cultures en terrasses, cultures florales, oliveraies…
- Préserver les espaces agricoles cultivés et/ou de valeur agronomique

  Permettre la reconquête des espaces agricoles dans les espaces contraints
- Favoriser le maintien des agriculteurs et l'installation de nouveaux exploitants.